

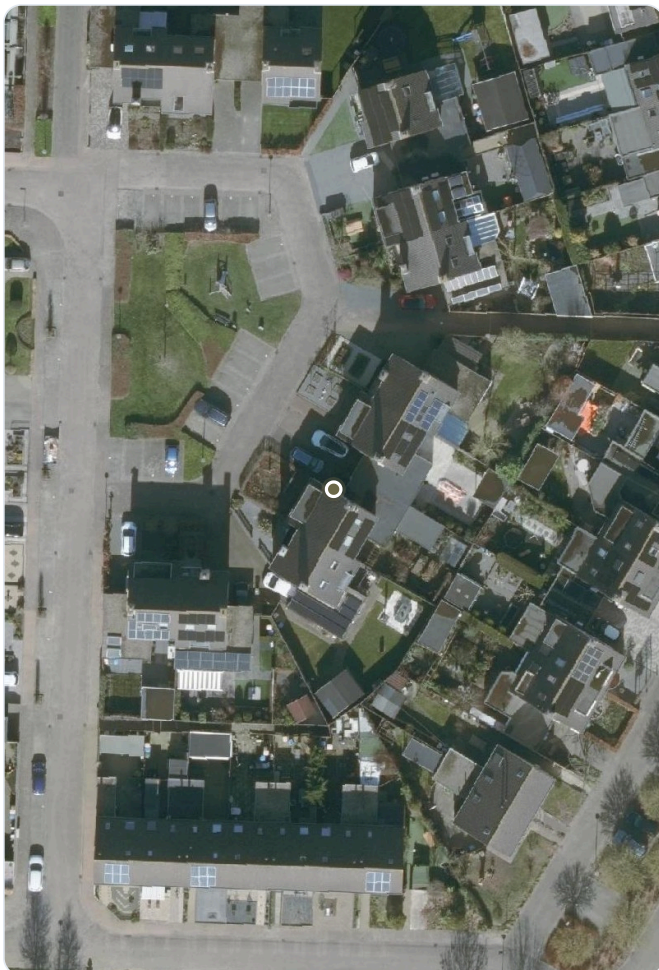
Funderingscheck

ADRES

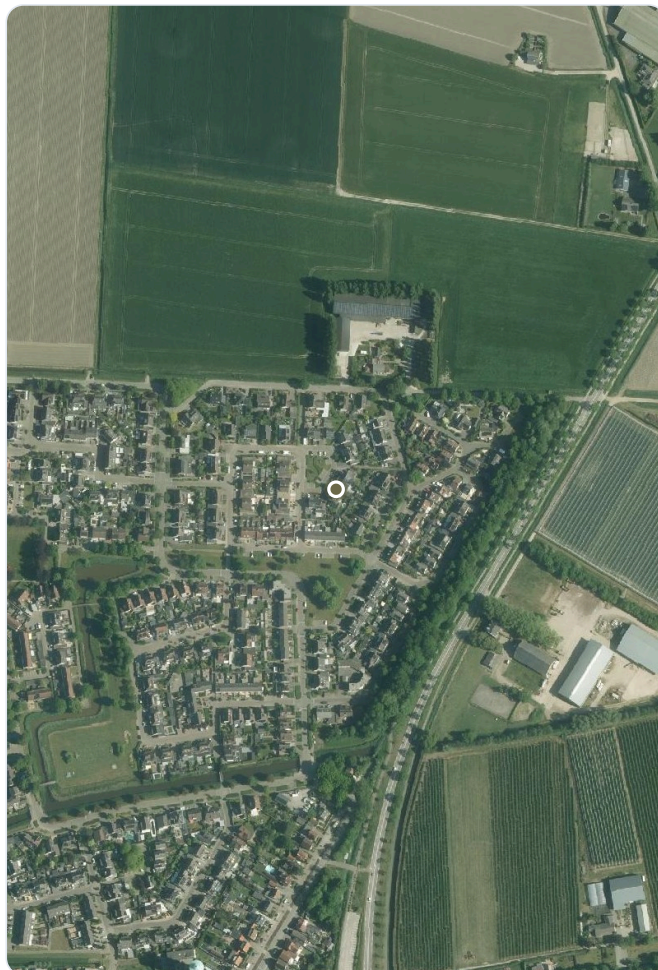
4651GM 17

RAPPORTDATUM

2026-10-18



Het pand (luchtfoto, PDOK)



De buurt (luchtfoto, PDOK)

Over deze QuickScan

Deze QuickScan brengt op basis van officiële, openbare bronnen — waaronder het BAG-register, het omgevingsplan, gemeentelijke regelgeving en gepubliceerde vergunningen — in kaart wat de mogelijkheden van dit pand zijn. U leest eerst de kernconclusie met de belangrijkste aandachtspunten; daarna volgt de volledige onderbouwing per onderwerp, met bronvermeldingen zodat u iedere bevinding zelf kunt controleren. De QuickScan is een deskundige eerste screening en vervangt geen bouwkundig of juridisch advies.

Conclusie in het kort

CONCLUSIE
Mogelijke aandacht

De code vastgestelde aandachtsindicatie voor Fortplein 17 (Steenbergen) is "mogelijke aandacht", bepaald door de grondwaterfactor: een geregistreerde daling van -165,3 mm per jaar in de periode 2024–2026, met een laagste stand van -0,92 m NAP (BRO GLD000000152351, op 32 m). De overige factoren wijzen beperkte aandacht aan (bouwjaar 1992, RVO "Kwetsbaar gebied - 0-20 %", paalrot en verschilzetting in de buurt elk rond 0,1–0,2%). Dit is een aandachtsindicatie op basis van openbare overheidsdata, geen oordeel over de staat van de fundering van dit pand.

Belangrijkste aandachtspunten

Vraag de verkoper of eigenaar naar zichtbare signalen (scheuren in muren of plafonds, klemmende deuren en ramen, huisschuinstand) en naar eerder uitgevoerd funderingsonderzoek van het pand of de bouweenheid.

Vraag het bouwdoossier van het pand op bij de gemeente Steenbergen (omgevingsloket); daarin kan het oorspronkelijke funderingsontwerp of eerder onderzoek zitten.

Neem bij vragen contact op met het (eventuele) gemeentelijk funderingsloket van Steenbergen en raadpleeg de landelijke route via het Fonds Duurzaam Funderingsherstel en de Nationale Aanpak Funderingsproblematiek (RVO, <https://www.rvo.nl/onderwerpen/funderingsproblematiek/nationale-aanpak>) – voorwaarden en beschikbaarheid actueel te controleren.

Gezien de mogelijke aandacht (grondwaterdaling van -165,3 mm per jaar, BRO GLD000000152351) verdiept het beeld met een professioneel fase-1 funderingsonderzoek ter plaatse; indicatief ~€ 4.000–6.000 (landelijke indicatie, Gemeente Dordrecht, <https://www.dordrecht.nl/funderingen>; voor dit pand is geen risico vastgesteld).

Verifieer bij de gemeente Steenbergen of er naast de Wkpb-registratie (waarvoor niets op dit perceel is geregistreerd) een gemeentelijke bescherming door overgangsrecht buiten de Wkpb bestaat die voor funderingsherstel relevant kan zijn, via het omgevingsplan en de openbare registers.

Uw vraag

Moet u bij dit adres rekening houden met funderingsproblemen voordat u koopt, verbouwt of verkoopt? Deze check legt de openbare kaarten van de overheid op uw pand en zet ze in één overzicht. Het rapport zegt niets over de werkelijke staat van de fundering. Dat kan alleen een funderingsonderzoek ter plaatse.

Uw pand

	GEGEVEN	BRON
Pand	woonfunctie, 148 m², bouwjaar 1992, Pand in gebruik	BAG pand 0851100000010565
Verblijfsobjecten	1 in het pand	BAG
Hoogte	3 bouwlagen, dak ca. 9,6 m boven maaiveld	3DBAG
Buurt	Steenbergen-Noord, wijk Wijk 00 Steenbergen	Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW)
Postcode 4651GM	24 panden, waarvan 0 gebouwd vóór 1970	RVO indicatieve aandachtsgebieden
Directe omgeving	25 adressen, bouwjaar 1991–1993	BAG
Funderingstype	niet vastgesteld	geen funderingskaart per pand voor deze gemeente

Aandachtsindicatie

Elke factor hieronder komt uit een openbare kaart en krijgt een signaal: verhoogd, mogelijk, beperkt of onbekend. Het sterkste signaal bepaalt de indicatie. Deze berekening is vast en voor elk adres gelijk. Er zit geen model of schatting tussen.

SIGNAAL	FACTOR	BEVINDING	BRON
● Beperkt	Bouwjaar × bodem	Bouwjaar 1992; RVO: Kwetsbaar gebied - 0-20 %	BAG; RVO indicatieve aandachtsgebieden
● Beperkt	Paalrot (buurt)	0,1 % van de panden nu, 0,1 % in 2050 (hoog scenario); buurt Steenberg-Noord	Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW)
● Beperkt	Verschilzetting (buurt)	0,2 % tot 0,2 % van de panden in 2050	Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW)
● Mogelijk	Grondwater	Trend -165,3 mm per jaar (2024–2026); laagste stand -0,92 m NAP	BRO GLD000000152351, 32 m
AANDACHTSINDICATIE			Mogelijke aandacht
De aandachtsindicatie volgt uit het sterkste signaal hierboven. Beperkt geldt alleen als geen enkele factor onbekend is. Het is een indicatie uit openbare bronnen, geen oordeel over de staat van de fundering; dat stelt alleen een funderingsonderzoek ter plaatse vast.			

Wat de kaarten zeggen

Per kaart wat die over deze locatie zegt, met de bron.

Bodem. RVO deelt postcode 4651GM in als "Kwetsbaar gebied - 0-20 %", bodemregio Zeekleigebied. RVO schrijft erbij: "Dit postcodegebied (4651GM) bevat 24 panden (BAG). Van deze panden is 0% gebouwd voor 1970. De overheersende bodemgesteldheid voor deze postcode is Zeekleigebied."

Panden gebouwd voor 1970 hebben meermaals een houten of ondiepe fundering. Deze kunnen kwetsbaar zijn, vooral waar de draagkracht van de bodem beperkt is. Dat is in dit gebied zo. Aandacht voor de aard en staat van de fundering is hier van belang, zeker in geval van concrete aanwijzingen (zie tabblad inleiding)."

Paalrot. Volgens de Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW) heeft in buurt Steenberg-Noord (10.980 panden) 0,1 % van de panden nu een risico op paalrot, 0,1 % in 2050 in het lage en 0,1 % in het hoge klimaatscenario. Dit is een buurtcijfer, geen uitspraak over uw pand.

Verschilzetting. Voor verschilzetting (ongelijk zakken van een fundering op staal) geeft de Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW) voor 2050 0,2 % van de panden in de buurt in het lage scenario en 0,2 % in het hoge scenario.

Grondwater. BRO-grondwaterput GLD000000152351 staat 32 m van uw pand en heeft metingen van 2024–2026. De stand lag tussen -0,92 en 0,17 m NAP; het maaiveld bij uw pand ligt op 0,59 m NAP (AHN), dus de laagste stand lag ca. 1,5 m onder dat maaiveld. De trend over die periode is -165,3 mm per jaar.

Funderingsbeleid van de gemeente

Gemeente: Steenberg (Fortplein 17, 4651GM; kadastraal perceel SBG02 F 1194).

Gemeentelijk funderingsbeleid: geen funderingsbeleid in de geraadpleegde bronnen voor deze gemeente. De zoekslagen "funderingsonderzoek / onderzoeksplicht fundering", "funderingsherstel / subsidie / lening" en "fundering beleid bestaande woningen" leverden in het CVDR-bestand van Steenberg geen verordening, beleidsregel of subsidie-/leningregeling voor funderingsonderzoek of funderingsherstel op. Het enige gevonden document met een "onderzoeksplicht" (Bouwverordening, CVDR369864, art. 2.1.5, in volledige tekst gelezen) betreft uitsluitend milieuhygiënisch bodemonderzoek, niet de fundering: "Het onderzoek betreffende de bodemgesteldheid als bedoeld in artikel 8, vierde lid, van de Woningwet bestaat uit: a. de resultaten van een recent milieuhygiënisch bodemonderzoek verricht volgens NEN 5740, uitgave 2009" (CVDR369864, [CVDR369864 \(lokaleregelgeving.overheid.nl\)](#)). Er is dus:

- (a) geen gemeentelijke onderzoeksplicht of handhavingsbeleid op bestaande funderingen — niet vastgesteld in de geraadpleegde bronnen;
- (b) geen gemeentelijke subsidie- of leningregeling voor funderingsonderzoek of funderingsherstel — niet vastgesteld in de geraadpleegde bronnen (de enige leningregeling in de zoekresultaten, de Verordening Starterslening CVDR656097, is een koopleningregeling via SVn en stelt geen funderingsherstel of -onderzoek als doel);
- (c) geen verwijzingen naar landelijke normen of richtlijnen voor funderingen in de opgehaalde gemeentelijke tekst.

Kaders die wél op dit adres gelden (pandgegevens, geen funderingsbeleid): het Omgevingsplan gemeente Steenberg (in werking sinds 2024-07-18) bevat op dit adres alleen gemeentebrede bruidsschatregels; de ruimtelijke kaders zijn het bestemmingsplan Kom Steenberg (NL.IMRO.0851.sbgBPsteenbergen-v001, vastgesteld 2019-01-31) aangevuld met het Paraplubestemmingsplan 2021 (NL.IMRO.0851.sbgpBPparaplu2021-v001, vastgesteld 2021-06-24), met bestemming "Wonen" (artikel 19 Wonen, o.a. 19.3.2c: het gebruiken van een woning/wooneenheid door meerdere huishoudens is strijdig gebruik).

Monument & bestemming – Wkpb-registratie (volgens Wkpb-registratie):

- rijksmonument: nee (volgens Wkpb-registratie; bron: Kadaster Wkpb via PDOK, [kadaster/wkpb/wfs/v1_0](https://kadaster.wkpb/wfs/v1_0) (service.pdok.nl), CC0, opgehaald 2026-10-18).
- in beschermd stads- of dorpsgezicht (Wkpb): nee (volgens Wkpb-registratie, zelfde bron).
- gemeentelijk monument: niet geregistreerd in Wkpb. Een lege Wkpb-registratie is geen bewijs dat gemeentelijke bescherming ontbreekt; gemeentelijke monumenten en voorkeursrechten kunnen door overgangsrecht buiten de Wkpb vallen – raadpleeg ook het omgevingsplan en de openbare registers.
- publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb): voor dit perceel is geen beperking geregistreerd in de Wkpb-registratie; daarmee zijn grondslag, bestuursorgaan, datum en documentkenmerk niet beschikbaar. Dit zegt niets over beperkingen die buiten de Wkpb vallen.
- Zoekgebied en begrenzing: de Wkpb-query betrof polygonen met minimaal 1 m² perceeloverlap, lijnen/punten binnen het perceel, met grenscontact uitgesloten; dit is geen bewijs van gebouwspecifieke bescherming. De RCE- en Wkpb-bronnen hebben onafhankelijke statussen; bij onbereikbaarheid of onduidelijke begrenzing blijft het antwoord onbekend.

Betekenis voor funderingsherstel: er is via de Wkpb-registratie geen publiekrechtelijke beperking geregistreerd die aan dit perceel kleeft en die herstel of vergunningverlening voor funderingswerk zou beperken. Een eventuele gemeentelijke monumentbescherming die buiten de Wkpb valt kan wel invloed hebben op de uitvoering van funderingsherstel en blijft apart te verifiëren bij de gemeente.

Landelijke normen die gelden bij afwezigheid van strenger gemeentelijk beleid: er bestaat GEEN landelijk funderingslabel (RVO, onderwerpen/funderingsproblematiek/wat-het (rvo.nl)). Indicatieve kosten uit overheidsbron (alleen als landelijke indicatie, mét voorbehoud dat er voor dit pand geen risico is vastgesteld): funderingsonderzoek ~€ 4.000–6.000 en funderingsherstel doorgaans € 50.000–100.000 per pand (Gemeente Dordrecht, [funderingen](https://funderingen.dordrecht.nl) (dordrecht.nl)).

Onderzoek en financiering

Constateerde context (pandgegevens en openbare overheidsdata, gemeente Steenbergen): het pand is gebouwd in 1992 (148 m², energielabel B). Bij moderne panden is het risico op klassieke houten-paalkopproblematiek doorgaans kleiner; risico kan nog ontstaan door zetting, ontwerpfouten, verbouwing of lokale bodemomstandigheden. De postcode-indicatie (RVO) luidt "Kwetsbaar gebied - 0-20 %" in het Zeekleigebied, met 0% van de panden in postcode 4651GM gebouwd voor 1970; de Klimateffectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW) geeft een laag modelmatig paalrot- en verschilzettingspercentage voor de buurt Steenbergen-Noord (rond 0,1% respectievelijk 0,2%). De grondwatermeetreeks (BRO GLD000000152351, op 32 m) toont een trend van -165,3 mm per jaar over 2024–2026 en een laagste stand van -0,92 m NAP; deze reeks meet niet rechtstreeks de paalkophoogte en wordt pas doorslaggevend in combinatie met funderingstype en paalkopniveau uit fase-1 onderzoek. Dit alles is indicatieve omgevingscontext, geen vaststelling van risico voor dit pand: het funderingstype is onbekend en er is binnen 100 m geen funderingscase in de officiële bekendmakingen gevonden (afwezigheid van publicaties is zwak bewijs). De vergunninghistorie is niet beoordeeld en wordt niet als bewijs gebruikt.

Concrete vervolgstappen en geldbronnen volgens het opgehaalde beleid:

- **Gemeentelijk funderingsloket:** de opgehaalde gemeentelijke tekst van Steenbergen noemt geen funderingsloket of subsidieregeling. Verwijzing: het (eventuele) gemeentelijk funderingsloket van Steenbergen en de landelijke Nationale Aanpak Funderingsproblematiek (kabinet gestart 4 juli 2025 met een meerjarenaanpak; naar verwachting krijgen 425.000 gebouwen de komende 10 jaar met funderingsschade te maken, oplopend tot 780.000 richting 2050 – Rijksoverheid, actueel/nieuws/2025/07/04/kabinet-van-start-met-meerjarenaanpak-voor-funderingsproblematiek (rijksoverheid.nl)).
- **Landelijke financieringsroute:** financiering van funderingsherstel loopt landelijk via het **Fonds Duurzaam Funderingsherstel** en de gemeentelijke funderingsloketten; voorwaarden en beschikbaarheid actueel te controleren (bron: RVO, onderwerpen/funderingsproblematiek/nationale-aanpak (rvo.nl)). Voor dit pand is geen risico vastgesteld, zodat geen financieringshandeling aan de orde is.
- **Niet van toepassing hier:** de funderingsloketten/subsidie- en leningregelingen uit de landelijke tabel (Rotterdam, Haarlem, Zaanstad, Schiedam, Dordrecht, Amsterdam) gelden niet voor Steenbergen. Monument-specifieke fondsen (bv. een restauratiefonds) zijn alleen voor monumenten van toepassing; dit pand is volgens Wkpb-registratie geen geregistreerd monument, dus die route vervalt. De Steenbergen Starterslening (CVDR656097) is een koopleening voor starters, géén funderingsfinanciering.

Zelf te verifiëren in het omgevingsplan: of het Omgevingsplan gemeente Steenbergen naast de meegestuurde gemeentebrede artikelen (art. 23.1, art. 1.1) nog andere regels bevat die op dit adres of dit onderwerp van toepassing zijn; het aangeleverde blok is een selectie, geen volledige lijst.

Onderzoeksplicht koop/burgerlijk recht (landelijk): bij een koopovereenkomst geldt een informatieplicht voor de verkoper en een onderzoeksplicht voor de koper – funderingsonzekerheid is daarmee een uitdrukkelijk onderzoekspunt (Rijksoverheid, vraag-en-antwoord/bescherming-van-consumenten/wat-zijn-mijn-rechten-en-plichten-bij-een-koopovereenkomst (rijksoverheid.nl)). De conformiteitseis (art. 7:17 BW) verplicht dat de woning voldoet aan wat de koper mocht verwachten; de wet noemt de fundering niet

expliciet, dus of een funderingsgebrek daaronder valt hangt af van de omstandigheden (Burgerlijk Wetboek Boek 7, [BWBR0005290 \(wetten.overheid.nl\)](#)).

Professioneel fase-1 funderingsonderzoek (archiefonderzoek, grondwaterstandgegevens, grondonderzoek/sonderingen, waterpassing, visuele inspectie, rapportage) vervangt deze quickscan niet; indicatieve kostenschaal uit overheidsbron: ~€ 4.000–6.000 (Gemeente Dordrecht, [funderingen \(dordrecht.nl\)](#)); alleen als landelijke indicatie, geen risico vastgesteld voor dit pand).

Bronnen

- Kadaster Wkpb (PDOK), WFS v1.0, [kadaster/wkpb/wfs/v1_0 \(service.pdok.nl\)](#), CC0, opgehaald 2026-10-18 – Wkpb-registratie monumenten en publiekrechtelijke beperkingen.
- Bouw verordening Steenbergen (CVDR369864), art. 2.1.5: [CVDR369864 \(lokaleregelgeving.overheid.nl\)](#)
- Verordening Starterslening Steenbergen (CVDR656097): [CVDR656097 \(lokaleregelgeving.overheid.nl\)](#)
- Omgevingsplan gemeente Steenbergen: [regels-op-de-kaart/documenten/_akn_nl_act_gm0851_2020_omgevingsplan \(omgevingswet.overheid.nl\)](#) (CC BY 4.0)
- Bestemmingsplan Kom Steenbergen: [viewer/view \(ruimtelijkeplannen.nl\)](#); Paraplubestemmingsplan 2021: [viewer/view \(ruimtelijkeplannen.nl\)](#)
- RVO funderingsproblematiek en Nationale Aanpak: [onderwerpen/funderingsproblematiek/wat-het \(rvo.nl\)](#) en [onderwerpen/funderingsproblematiek/nationale-aanpak \(rvo.nl\)](#)
- RVO indicatieve aandachtsgebieden funderingsproblematiek: [rvo/indicatieve-aandachtsgebieden-funderingsproblematiek/ogc/v1/collections/indgebfunderingsproblematiek/items \(api.pdok.nl\)](#) (Public Domain Mark 1.0)
- BRO bodemkaart: [bzk/bro-bodemkaart/wms/v1_0 \(service.pdok.nl\)](#); BRO GMW/GLD grondwater: [tno/bro-grondwatermonitoring-in-samenhang-karakteristieken/ogc/v1/collections/gm_gmw/items \(api.pdok.nl\)](#) (CC0 1.0); BRO CPT/BHR-GT: [sr/bhrgt/v2/characteristics/searches \(publiek.broservices.nl\)](#) (CC0 1.0)
- Klimaateffectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW), risico paalrot en verschilzetting: [nSZVuSZjHpEZZbRo/arcgis/rest/services/Klimaateffectatlas_Risico_paalrot/FeatureServer/2/query \(services.arcgis.com\)](#) en [.../Risico_verschilzetting/FeatureServer/1/query](#)
- AHN DTM: [rws/ahn/wms/v1_0 \(service.pdok.nl\)](#); BAG: Kadaster (CC0); 3DBAG (TU Delft, CC BY 4.0)
- Rijksoverheid, meerjarenaanpak funderingsproblematiek (04-07-2025): [actueel/nieuws/2025/07/04/kabinet-van-start-met-meerjarenaanpak-voor-funderingsproblematiek \(rijksoverheid.nl\)](#)
- Rijksoverheid, rechten en plichten koopovereenkomst: [vraag-en-antwoord/bescherming-van-consumenten/wat-zijn-mijn-rechten-en-plichten-bij-een-koopovereenkomst \(rijksoverheid.nl\)](#); Burgerlijk Wetboek Boek 7: [BWBR0005290 \(wetten.overheid.nl\)](#)
- Gemeente Dordrecht, funderingen (indicatieve kosten): [funderingen \(dordrecht.nl\)](#)

Monument & bestemming

Monumentstatus en publiekrechtelijke beperkingen (RCE / Wkpb)

KENMERK	WAARDE
rijksmonument	nee
in beschermd stads- of dorpsgezicht	nee
gemeentelijk monument	niet geregistreerd in Wkpb; gemeentelijke bescherming kan buiten Wkpb vallen
bron	service.pdok.nl
licentie	CC0
opgehaald	2026-10-18T09:54:09.163723Z
perceel	9370119470000
zoekgebied	polygonen vanaf 1 m² perceeloverlap; lijnen/punten binnen het perceel; grenscontact uitgesloten
registratie	niet geregistreerd in Wkpb; volgens Wkpb-registratie; alleen geregistreerde beperkingen. Gemeentelijke monumenten en voorkeursrechten kunnen door overgangsrecht buiten Wkpb vallen; raadpleeg ook het omgevingsplan en de openbare registers. Zoekgebied: polygonen vanaf 1 m² perceeloverlap, lijnen/punten binnen het perceel; grenscontact uitgesloten.

Het plan dat de bestemming van dit adres bepaalt: [Kom Steenbergen](#), vastgesteld 2019-01-31.

Eén aanvullend plan geldt daarnaast. Zo'n plan wijzigt het hoofdplan op onderdelen, maar bepaalt de bestemming niet.

Geldende plannen op dit adres

PLAN	SOORT	ROL	FASTGESTELD	REGELS	BEVOEGD GEZAG	IN WERKING SINDS
Kom Steenberg	bestemmingsplan	hoofdplan: bepaalt de bestemming	2019-01-31	www.ruimtelijkeplannen.nl		
Paraplubestemmingsplan 2021	bestemmingsplan	aanvulling op het hoofdplan (paraplu-plan)	2021-06-24	www.ruimtelijkeplannen.nl		
Omgevingsplan gemeente Steenberg	Omgevingsplan	Omgevingswet			gemeente Steenberg	2024-07- 18

Bestemming op het pand

KENMERK	WAARDE
plan	NL.IMRO.0851.sbgBPsteenberg-o001
type	bestemmingsplan
status	ontwerp
regels	ruimtelijkeplannen.nl
bestemming	Wonen
meerdere bestemmingen op het pand	ja

Bestemmingsvlakken en aanduidingen op het pand

LAAG	NAAM	HOOFDGROEP	OP HET ADRESPUNT	PLAN	REGELS
enkelbestemming	Wonen	wonen	ja (hoofdbestemming)		
enkelbestemming	Wonen	wonen	ja	NL.IMRO.0851.sbgBPsteenberg-v001	ruimtelijkeplannen.nl

Wat u nu kunt doen

- Vraag de verkoper of eigenaar naar zichtbare signalen (scheuren in muren of plafonds, klemmende deuren en ramen, huisschuinstand) en naar eerder uitgevoerd funderingsonderzoek van het pand of de bouweenheid.
- Vraag het bouwdoosier van het pand op bij de gemeente Steenberg (omgevingsloket); daarin kan het oorspronkelijke funderingsontwerp of eerder onderzoek zitten.
- Neem bij vragen contact op met het (eventuele) gemeentelijk funderingsloket van Steenberg en raadpleeg de landelijke route via het Fonds Duurzaam Funderingsherstel en de Nationale Aanpak Funderingsproblematiek (RVO, [onderwerpen/funderingsproblematiek/nationale-aanpak\(rvo.nl\)](http://onderwerpen/funderingsproblematiek/nationale-aanpak(rvo.nl))) – voorwaarden en beschikbaarheid actueel te controleren.
- Gezien de mogelijke aandacht (grondwaterdaling van -165,3 mm per jaar, BRO GLD000000152351) verdiept het beeld met een professioneel fase-1 funderingsonderzoek ter plaatse; indicatief ~€ 4.000–6.000 (landelijke indicatie, Gemeente Dordrecht, [funderingen\(dordrecht.nl\)](http://funderingen(dordrecht.nl))); voor dit pand is geen risico vastgesteld).
- Verifieer bij de gemeente Steenberg of er naast de Wkpb-registratie (waarvoor niets op dit perceel is geregistreerd) een gemeentelijke bescherming door overgangsrecht buiten de Wkpb bestaat die voor funderingsherstel relevant kan zijn, via het omgevingsplan en de openbare registers.

Beperkingen

- De kaarten zijn indicatief en gelden per postcode of buurt, niet per pand.
- Het funderingstype van uw pand is niet vastgesteld.
- Wat er in het bouwdoosier staat, is voor deze check niet opgehaald.

Bronnen

Iedere geciteerde passage is gecontroleerd tegen de tekst die uit de bron is opgehaald.

DOCUMENT	GEciteERD	GELEZEN
Bouw verordening (CVDR369864), artikel 2.1.5	art. 2.1.5	volledige tekst gelezen

Funderingsbronnen

BRON	UITGEVER	STATUS
BAG	Kadaster (BAG)	opgehaald
3DBAG	3DBAG (TU Delft 3D geoinformation)	opgehaald
BAG burenccluster	Kadaster (BAG)	opgehaald
RVO indicatieve aandachtsgebieden funderingsproblematiek	RVO	opgehaald
BRO bodemkaart / FGR	BRO (TNO/WUR)	opgehaald
AHN	AHN	opgehaald
Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW) – rasters	Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW)	opgehaald
Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW) – paalrot	Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW)	opgehaald
Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW) – verschildzetting	Klimaat-effectatlas (i.o.v. Ministerie van IenW)	opgehaald
BRO GMW / GLD	BRO (TNO)	opgehaald
BRO CPT / BHR-GT	BRO (TNO)	opgehaald
KOOP officiële bekendmakingen	KOOP (officielebekendmakingen.nl)	opgehaald